



# Lab 04

**Financez la croissance de  
notre brasserie**

En tant que particulier, aidez-nous à financer notre brasserie via le « Prêt Coup de Pouce » et bénéficiez d'un rendement intéressant.

# NOS OBJECTIFS

Financer le développement commercial de la société sur 3 ans à hauteur de 60.000€ :



Engagement d'un représentant commercial



Achat d'un véhicule de livraison et prospection



Investissement dans un parc de fûts en inox



Investissement dans un logiciel ERP



Investissement marketing (PLV, réseaux sociaux, e-commerce, ...)



Obtention d'un prêt conjoint 100% financé par la Sowalfin à partir de 50.000€ récoltés pour consolider notre trésorerie

# BUSINESS PLAN SUR 3 ANS

	2022	2023	2024
LITRAGE	20 500	67 500	103 000
CHIFFRE D'AFFAIRES	81 563	284 163	432 725

# LES AVANTAGES POUR VOUS



CRÉDIT D'IMPÔT ANNUEL DE 4%



TAUX D'INTÉRÊT CONCURRENTIEL DE 1,5%



DURÉE COURTE DE 4 ANS

## EXEMPLE

MONTANT PRÊTÉ :	5.000 €	CRÉDIT D'IMPÔT :	200 €
DURÉE :	4 ANS	INTÉRÊTS TOTAUX :	$4 * 75 + 4 * 200 = 1.100$ €
INTÉRÊTS ANNUELS :	75 €	MONTANT FINAL :	6.100 €

# COMMENT ?

- 1/ Vous versez les fonds.
- 2/ Nous prenons en charge l'enregistrement électronique du prêt sur le site et nous vous faisons signer le contrat de prêt

## CONDITIONS POUR PRÊTER ?

- > Vous êtes un particulier
- > Vous êtes assujetti(e) à l'impôt en Région wallonne.
- > Vous n'êtes pas emprunteur d'un autre Prêt Coup de Pouce.
- > Montant minimum : 1.000 €



**Edition spéciale de notre verre pour tous les contributeurs  
en cadeau symbolique.**

Contactez-nous par mail à l'adresse [info@lab04.be](mailto:info@lab04.be) pour nous rejoindre dans l'aventure.  
Plus d'informations : [www.sowalfin.be/financement/pre-t-coup-de-pouce/](http://www.sowalfin.be/financement/pre-t-coup-de-pouce/)